



8° Reparto Infrastrutture
Via Todi, 6 – 00181 Roma - C.F. 80246030581

Decreto n. 4 in data 23/01/2023

“Provvedimento di aggiudicazione”

Roma (RM) - Palazzine alloggi in via dei Bersaglieri, 113 e 151 - Lavori di ripristino funzionalità elementi tecnici del pacchetto di copertura ed opere complementari.

CIG 9551668DC6 - CUP D81C22003060001

Importo a base di gara: € 147.488,41 di cui € 135.872,40 soggetti a ribasso ed € 11.616,01 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA al 10%;

Categoria lavori: **OG 1 € 147.488,41** (prevalente).

IL COMANDANTE e RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 ed in particolare l'articolo 32;

VISTA la Legge 6 novembre 2012, n. 190 recante “*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione*”;

VISTO il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 riguardante il “*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*”;

VISTO il D.P.R. 15/11/2012, n. 236 “*Regolamento recante disciplina delle attività del Ministero della Difesa in materia di lavori, servizi e forniture, a norma dell'articolo 196 del Decreto Legislativo 12 Aprile 2006, n. 163*”;

VISTO il D.M. 19/04/2000, n. 145 “*Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici, ai sensi dell'articolo 3, comma 5, della legge 11 febbraio 1994, n. 109, e successive modificazioni*”;

VISTE le linee guida ANAC e i decreti del M.I.T. attuativi del Decreto Legislativo 18/04/2016, n. 50 nonché, per la sola parte in vigore, il Decreto del Presidente della Repubblica n. 207 del 2010;

VISTA la Legge 24 aprile 2020, n. 27 “*Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 17 marzo 2020, n. 18, recante misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19. Proroga dei termini per l'adozione di decreti legislativi*”;

VISTA la Legge 17 luglio 2020, n. 77 “*Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34, recante misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19*”;

VISTA la Legge 11 settembre 2020 n. 120 “*Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2010, n. 76, recante Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali*”;

VISTO il Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77 “*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*” così come convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021 n. 108;

VISTO il testo del Decreto Legge 27 gennaio 2022, n. 4 coordinato con la Legge di conversione 28 marzo 2022, n. 25 recante: *Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico*” ed in particolare l'art. 29 “*Disposizioni urgenti in materia di contratti pubblici*”;

VISTO il Decreto Legge 17 Maggio 2022, 50 convertito con modificazioni dalla Legge 15 Luglio 2022 n. 91 recante “*Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi Ucraina*” ed in particolare l'art. 26 “*Disposizioni urgenti in materia di contratti pubblici*”;

VISTO il D.L. 06/07/2011, n. 98 convertito con modifiche dalla L. 15/07/2011, n. 111 e s.m.i. e in particolare l'art. 12 in merito alla manutenzione degli immobili pubblici ed i relativi accordi quadro del sistema accentrato delle manutenzioni cd “Manutentore Unico”;

RICHIAMATO l'Atto Autorizzativo n. 29 del 16/01/2023 con il quale ho determinato avviare la procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della legge n. 120 del 2020 da aggiudicare con il criterio del minor prezzo, previo espletamento di apposita Trattativa diretta sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione ai sensi degli artt. 40 e 58 del D.lgs. n. 50/2016 con l'operatore economico **Coedit S.r.l. con sede legale in Napoli (NA) via Carlo di Tocco, 46 C.F./P.I. 07217230635**;

VISTO il verbale di ricognizione dell'offerta in data **19/01/2023** con cui il Capo Ufficio Amministrazione Cap. Nicola D'ANTUONO in qualità di punto ordinante della citata trattativa diretta nonché Presidente del seggio di gara in composizione monocratica ha proposto l'aggiudicazione dell'Appalto a favore del citato Operatore Economico il quale ha offerto un ribasso del **10,10 % (dieci/10 per cento)** da praticare sull'importo soggetto a ribasso posto a base di gara;

TENUTO CONTO che l'offerta pervenuta coincide, in termini di sconto percentuale, con quella dichiarata in sede di indagine di mercato conoscitiva avviata con il citato operatore economico;

APPURATO che il citato Operatore Economico in sede di offerta ha indicato gli oneri di sicurezza aziendali ed i costi della manodopera come previsto dall'art. 95 comma 10 del D.lgs. n. 50/2016 e che quest'ultimi sono congrui ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'art. 23, comma 16 del citato Decreto Legislativo;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 95 comma 12 del D.lgs. 50/2016 l'offerta risulta conveniente e idonea in relazione all'oggetto del contratto;

DA ME APPURATO che il citato Operatore Economico è in possesso dei requisiti di idoneità professionale, della capacità economica e finanziaria e delle capacità tecniche e professionali richieste dalla lex specialis di gara in quanto:

- per le lavorazioni ascrivibili alla categoria prevalente **OG 1** è in possesso di attestazione SOA n. **13796/5/00** rilasciata da **SOA RINA**, avente data di scadenza validità triennale il **28/05/2023**;

D E C R E T A

Per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D.lgs. 18/04/2016, n. 50 di approvare la proposta di aggiudicazione di cui al citato verbale di ricognizione dell'offerta;
- 2) ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.lgs. 18/04/2016, n. 50, l'aggiudicazione dell'appalto a favore dell'operatore economico **Coedit S.r.l. con sede legale in Napoli (NA) via Carlo di Tocco, 46 C.F./P.I. 07217230635** per un importo di € **133.765,30** al netto degli oneri fiscali;
- 3) di dare atto che ai sensi dell'art. 32 comma 10 lettera a) del D.lgs. 50/2016 non si applica il termine dilatorio di cui al comma 9 del citato art. 32;
- 4) ai sensi del combinato disposto dell'art. 32 comma 8 del D.lgs. 18/04/2016 n. 50 e dell'art. 8, comma 1, lettera b) della Legge 11 settembre 2020 n. 120, **di procedere alla consegna anticipata dei lavori in via d'urgenza**;
- 5) che il subappalto è **ammesso nel limite del 30%** dichiarato in sede di gara dal citato Operatore Economico;
- 6) di avviare le verifiche necessarie al fine di comprovare l'assenza delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. 18/04/2016, n. 50;
- 7) di riservare a successivo provvedimento la presa d'atto dell'efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.lgs. 18/04/2016, n. 50.

Il presente Atto viene emesso in duplice originale di cui un esemplare per la raccolta dei Decreti, l'altro da custodire agli atti della procedura di affidamento, pubblicato sul profilo di committente di questa Stazione Appaltante sul sito www.esercito.difesa.it – bandi di gara – **Esito di gara** e sul sito www.serviziocontrattipubblici.it – Bandi, avvisi ed esiti di gara – **Atti** nonché trasmesso all'operatore economico aggiudicatario.

IL COMANDANTE e
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Col. g. (gua.) RN Severino AMATUCCI
(Originale firmato custodito agli Atti)